

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ד' בתשרי התשפ"א
22/09/20
סימוכין : 331595

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 22/09/2020

משתתפים :

גב' חגית שני, סגנית בכירה לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ישי בן אלי, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון, יועצת משפטית, לשכה משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - **תקנות חובת המכרזים**) כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה המבוקשת בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	היקף ההגדלה המומלצת לאישור החשב הכללי בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תכולת ההתקשרות	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
652700	עג'אוי הנדסה אזרחית בע"מ	יועץ הנדסי (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	₪ 304,780	₪ 152,390	הרחבת התקשרות עם יועץ מחוזי לצורך תקופת חפיפה וסיום טיפול בפרויקטים	31/08/2021	15/12/2015	₪ 171,207 [ועוד ₪ 507,512 [כאופציה]	₪ 831,110
652701	וגשל יורם	אגרונום מחוזי (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	₪ 282,162	₪ 141,081	הרחבת התקשרות עם יועץ מחוזי לצורך תקופת חפיפה וסיום טיפול בפרויקטים	30/09/2021	31/12/2016	₪ 223,035 [ועוד ₪ 671,328 [כאופציה]	₪ 1,035,444
652702	ארנון פסטרנק מהנדסים בע"מ	יועץ בקרה (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	₪ 230,860	₪ 115,430	הרחבת התקשרות עם יועץ מחוזי לצורך תקופת חפיפה וסיום טיפול בפרויקטים	31/08/2021	04/12/2014	₪ 315,827 [ועוד ₪ 953,258 [כאופציה]	₪ 1,384,515

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות המשך לפי התקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לגורמים המפורטים לעיל בסכומים לעיל בעמודה הרלוונטית. תשומת לב המשרד לאמור בסעיף 6 להלן.

הערות ונימוקים:

1. מדובר בהתקשרויות עם יועצים מחוזיים שנבחרו ממאגר המתכננים לשנה ועוד 3 שנים כאופציה. היועצים נבחרו כאשר הוראות התכ"מ הגבילו העסקת יועצים ל-4 שנים, כאשר מאז עודכנו ההוראות והמשרד בוחר יועצים חדשים לתקופה של 5 או 6 שנים. כעת מבקש המשרד להאריך את ההתקשרות עם היועצים לשנה נוספת, לאור הצורך בתקופת חפיפה וסיום הטיפול בפרויקטים מורכבים, שהעברה שלהם לידי מתכנן חדש תביא לאובדן של כסף וזמן עבור המדינה.
2. מדובר בהתקשרויות אשר מטעמים של יעילות וחיסכון יש להמשיכן.
3. ההתקשרויות הינן בתנאים זהים ביחס לתנאי ההתקשרויות המקוריות.
4. לא צפויות הגדלות נוספות בהתקשרויות אלו.
5. לפיכך, מר ארבל אלטשולר, מנהל תחום שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר מחצית מן הסכום המבוקש בכל אחת מן הבקשות המפורטות לעיל, מכח תקנה 3(4)(ב)(3) לתח"מ(כך שההתקשרות תהיה לסיום פרויקטים וחפיפה, ואלו פרויקטים חדשים יועברו למתכננים החדשים שיבחרו כאמור בסעיף 6)
6. על המשרד בתקופה זו לבחור יועצים חדשים ולהחיל בתקופת חפיפה מסודרת.

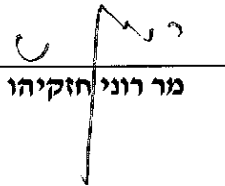

עו"ד אפרת נחלון


מר ישי בן אלי


גב' חגית שני

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חזקיהו

30/9/20
תאריך